

## Kivonat

**Készült** :Fehérgyarmat Város Önkormányzat képviselő-testülete 2007.március 01-én megtartott **nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből.

### FEHÉRGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 4/2007.(III.01.) ÖNK. rendelete

**Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 13/2005.(VII.18.)Önk rendelettel módosított 21/2004.(X.28) Önk. rendelet (továbbiakban, R.) módosításáról.**

#### Képviselő-testület

#### 1.§

A **R.** 5.§ (2) bekezdésében és 7.§ (4) bekezdésében a „Számviteli és Gazdálkodási Iroda” szövegrész a „Pénzügyi és Oktatási Iroda „ szövegrészre módosul. .

#### 2.§

A **R.** 2.§ (2) helyébe a következő rendelkezés kerül:

- (2) a./ - a szociális bérlakások bérlőkijelölési jogát átruházott hatáskörben a Egészségügyi és Szociális Bizottság gyakorolja.
- a költségelví bérlakások ( Iskola köz 1. 24 lakás) bérlőkijelölési jogát átruházott hatáskörben a Pénzügyi Bizottság gyakorolja.
  - a gimnáziumi szolgálati lakások ( Kiss E. u. 1-3. szám alatti 12 lakás ) bérlőkijelölési jogát a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzattal kötött megállapodás alapján a Deák Ferenc Gimnázium és a Petőfi Sándor Szakközépiskola igazgatói gyakorolják.
  - a családorvosi szolgálati lakások ( Május 14. tér 10. és Tömöttvár u.38.) bérlőkijelölési jogát a családorvosi pályázat figyelembe vételével a polgármester gyakorolja
  - az intézményi szolgálati lakások ( óvoda, iskola ) bérlőkijelölési jogát az intézmény vezetője gyakorolja.
- b./ - a bérbeadói jogot - az intézményi szolgálati lakások lakások kivételével – a polgármester gyakorolja.
- a bérbeadói jogot az intézményi szolgálati lakások vonatkozásában az intézmény vezetője gyakorolja.
- c./ - **az önkormányzati lakások üzemeltetési, lakásgazdálkodási feladatait –az** intézményi szolgálati lakások kivételével – a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Oktatási Irodája látja el.
- az intézményi szolgálati lakások üzemeltetési, lakásgazdálkodási feladatait az adott intézmény látja el.

#### 3.§

A **R.** 2.§ (3) bekezdése hatályát veszti, a (4) bekezdés sorszáma (3 ) -ra, az (5) bekezdés sorszáma (4) -re változik.

. / .

#### 4.§

(1) A **R. 9. § (2)** bekezdése az alábbi szövegrésszel egészül ki:

szolgálati lakás                      360 Ft/m<sup>2</sup>/hó

(2) A **R. 9.§ (3)** bekezdés első mondatából az „évente” szövegrész hatályát veszti.

(3) A **R. 9.§ (4)** bekezdésében a „ településen lévő lakóépületek „ szövegrész helyébe az „önkormányzati lakások és lakóépületek” szövegrész kerül.

(4) A **R. 9.§ (5)** bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(5) A lakbérek értékállóságát évente a KSH által közzétett előzőévi inflációs index szerinti emeléssel kell biztosítani 2008. évtől a bérbeadók intézkedésével.  
A költségelví bérlakások 2007.évi (indexelt) lakbérét e rendelet melléklete tartalmazza.

#### 5.§

E rendelet a kihirdetésével lép hatályba. A kihirdetés napja a rendelet Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztésének napja.

**/:Dr. Tilki Attila s. k.:/  
polgármester**

**Dr. Kovács Attila s. k.:/  
jegyző**

A kivonat hiteles:  
Fehérgyarmat, 2007.március 6.